



04007551709010008



6419

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 755

17 Σεπτεμβρίου 2001

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής)..... 1
- Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Κομοτηνής (Ν. Ροδόπης), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίου Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ιδίου Δήμου 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη δημόσιας δασικής έκτασης ως αναδασωτέας στη θέση «Κέθρα» περιοχής Δ.Δ. Σωτηρίτσας, Δήμου Μελιβοίας..... 3

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- (1)
Καθορισμός χώρου για την κατασκευή υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων και των απαιτούμενων για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειων εγκαταστάσεων εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 1 και 2 του άρθρου 324 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580).

2. Τις διατάξεις των άρθρων 3 και 5 του Ν. 1650/1986 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (Α' 160).

3. Την 43/85/14.12.98 απόφαση του Νομάρχη Αθηνών «Έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων και περιβαλλοντικών όρων του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων

του Δήμου Αμαρουσίου επί των οδών Β. Όλγας - Σουρή - Πλαστήρα - Κυριακού, Μαρούσι».

4. Την 137/2000 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Αμαρουσίου.

5. Την 168/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), που προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2 α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την αρ. 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571 Β'/21.4.2000) απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων Υπουργού Οικονομικών στους Υφυπουργούς Οικονομικών.

9. Την 256/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων και του Υφυπουργού Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται ο καθορισμός υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων κάτω από την Πλατεία Ευτέρπης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Αμαρουσίου (Ν. Αττικής) με τις απαιτούμενες για την εξυπηρέτηση αυτού υπέργειες εγκαταστάσεις όπως ο χώρος φαίνεται να περικλείεται με κόκκινη διακεκομμένη και εστιγμένη γραμμή και με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Α, με είσοδο και έξοδο του σταθμού από την οδό Νερατζιωτίσσης, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την αριθ. 15359/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

1. Η κατασκευή του παραπάνω υπόγειου χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων υπόκειται στους όρους της απόφασης 43/48/14.12.98 του Νομάρχη Αθηνών «Έγκριση μελέτης περιβαλλοντικών επιπτώσεων και περιβαλλοντικών όρων του υπόγειου σταθμού αυτοκινήτων του Δήμου Αμαρουσίου ε-

πί των οδών Β. Όλγας - Σουρή - Πλαστήρα - Κυριακού, Μαρούσι», ιδίως όσον αφορά την αποκατάσταση του χώρου της πλατείας και του υπάρχοντος πρασίνου.

2. Οι εκσκαπτικές εργασίες εποπτεύονται υποχρεωτικά από την αρμόδια αρχαιολογική υπηρεσία.

3. Οι υπέργειες εγκαταστάσεις πρέπει να περιορισθούν στο απολύτως αναγκαίο μέτρο και να μην παρεμποδίζουν την κοινή χρήση της πλατείας.

4. Δεν επιτρέπεται η πρόκληση βλάβης ή η διατάραξη της χρήσεως της πλατείας από την είσοδο και την έξοδο του υπόγειου σταθμού.

5. Η εποπτεία κατασκευής του έργου ασκείται από την αρμόδια υπηρεσία της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων, η οποία αποφασίζει και την οποιαδήποτε μεταβολή των όρων της σχετικής σύμβασης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

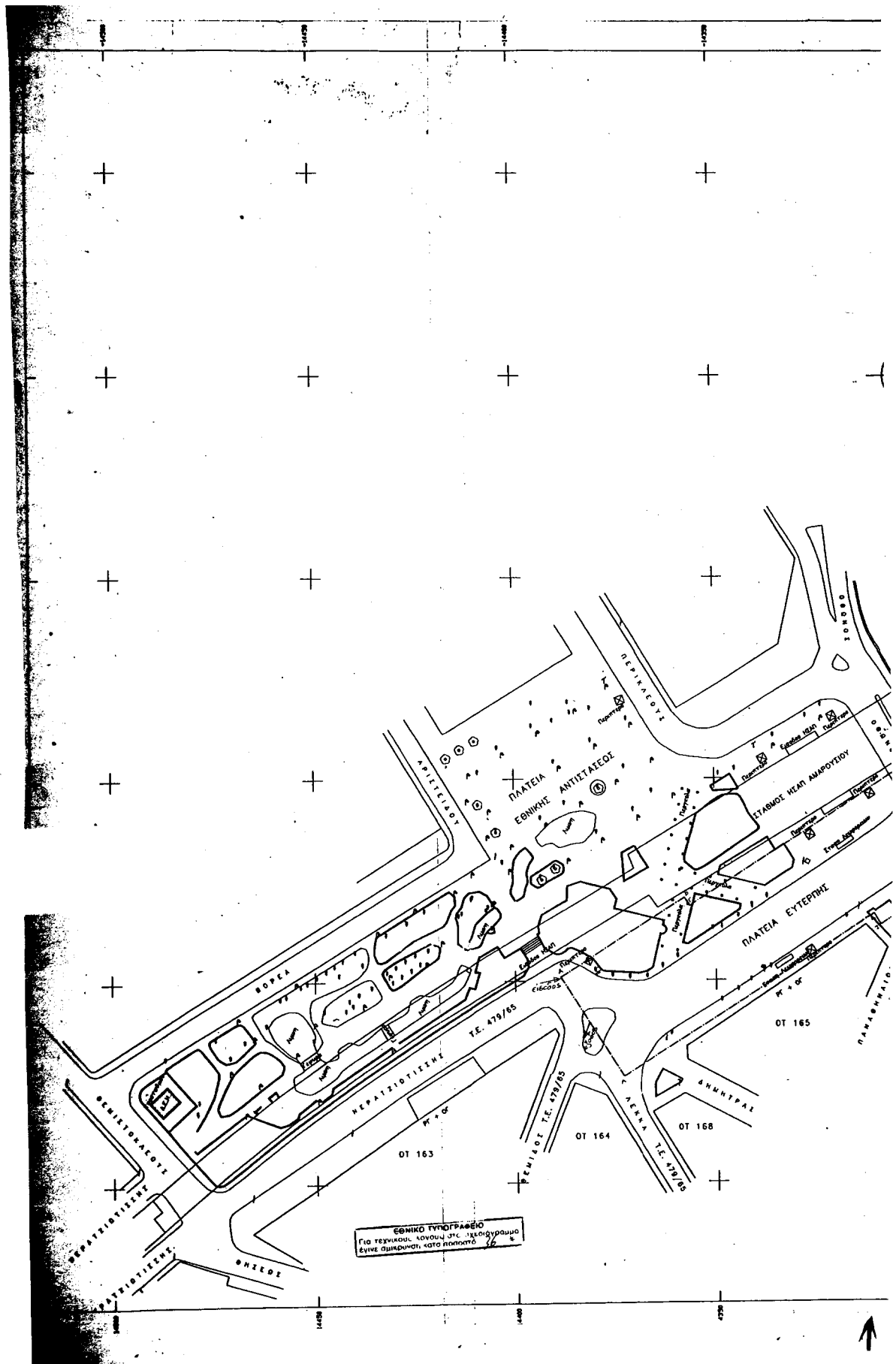
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

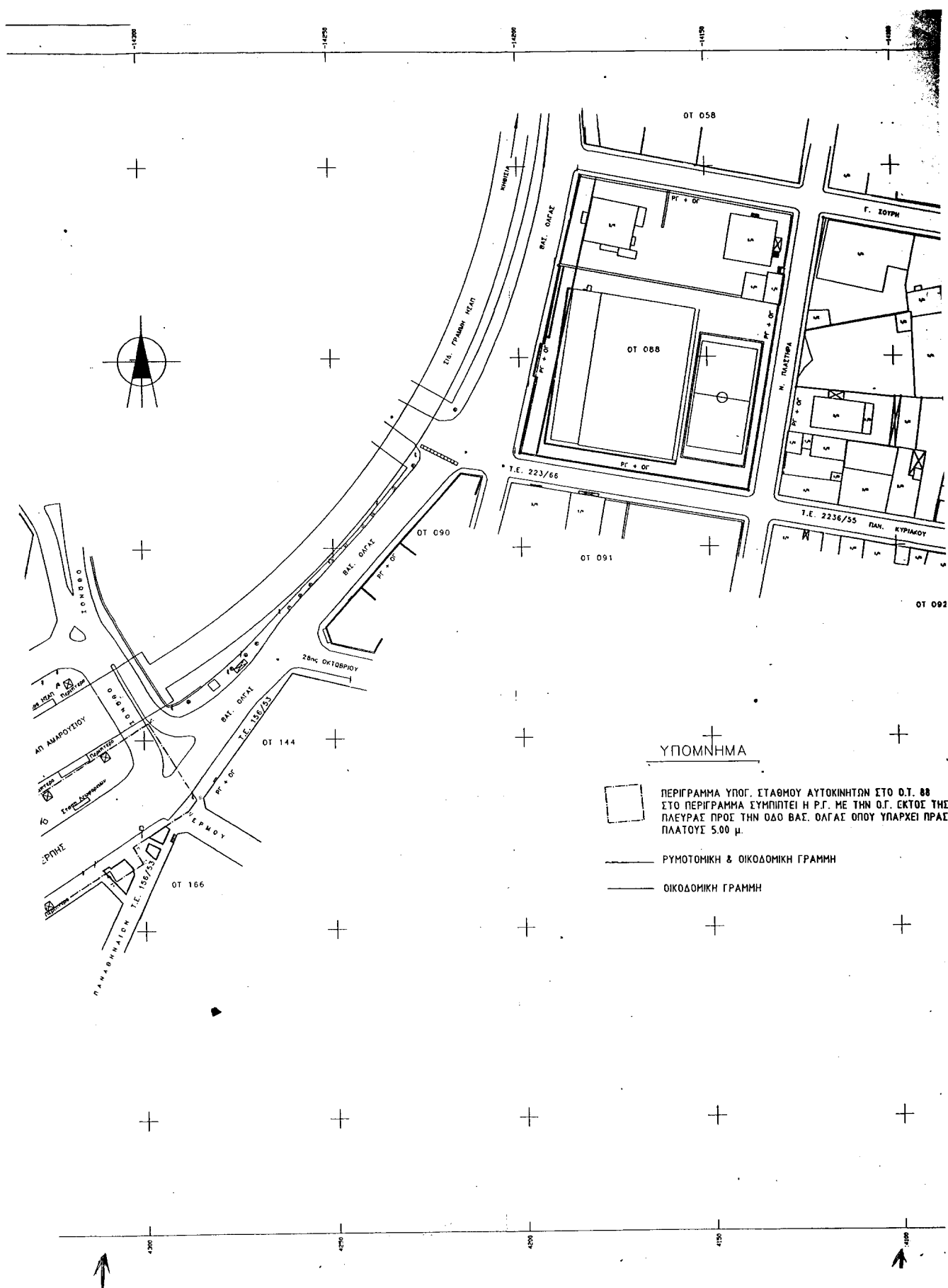
ΥΦΥΠ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

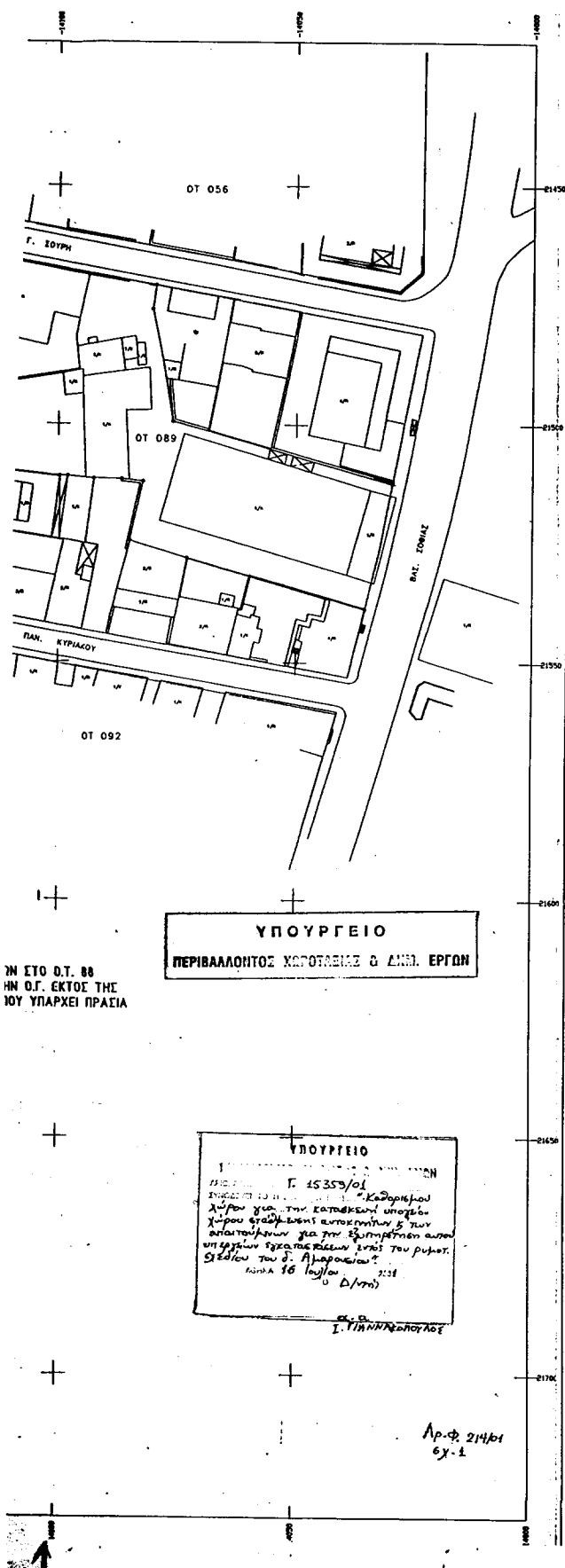
ΑΠ. ΦΩΤΙΑΔΗΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ







OPOL DOLNOLZEC

5/11/70 31.1.1970, d.e.u 21/5/1970

Exl 600, Topic: 16

Паруны по 11-2-70

Б/в.: 250, Прис.: 12

I.D. #1,00 (Alpha 14-9-1995, d.e.k. 72740/95)



Угол. катан. из Г.О.К./83.

Характер јис: Агресија катоника (с јуни 14.9.1943, ф.б.к. 428/43).

Ολοκληρώθηκε η διενέργεια των προληπτικών και συντηρητικών εργασιών σύμφωνα με το συγκεκριμένο πρόγραμμα έλεγχου.

(Apr 29.5.1926, Ch. 177/A/1926)

Исхр. № 14/2/2000

<h1 style="margin: 0;">ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ</h1>	
<p style="margin: 0;">ΕΡΓΟ: ΜΕΛΕΤΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΥΠΟΓΕΩΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ</p>	
<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: space-between;"> <div style="text-align: center;">  <p style="margin: 5px 0;">ΑΕΓΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</p> </div> <div style="text-align: right;"> <p style="margin: 0;">ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 804, ΧΟΛΑΡΓΟΣ 15560 ΑΘΗΝΑ ΤΗΛ. 8648903-5 FAX 01 - 6636761</p> </div> </div>	
<p style="margin: 0;">ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</p>	<p style="margin: 0;">Α. ΧΑΖΑΡΗΣ - Α.Σ. ΣΑΡΓΕΝΤΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Ο.Ε. ΣΚΟΥΦΑ 71Α, 10690 ΑΘΗΝΑ</p>
<p style="margin: 0;">ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</p>	<p style="margin: 0;">Δ. ΜΠΑΡΑΚΤΑΡΗΣ & ΣΥΝ. ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΕΛΕ. ΛΕΜΑΣ ΟΓΑΟΥ 9, 14561 ΚΗΦΙΣΙΑ</p>
<p style="margin: 0;">ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ</p>	<p style="margin: 0;">ΒΑΣΙΛΗΚΗ ΡΕΥΤΣΗ ΠΗ - ΚΕΡΚΟΥΛΑ ΑΓΙΑΣ ΛΑΥΡΑΣ 23, 15414 ΑΘΗΝΑ</p>
<p style="margin: 0;">ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ</p>	<p style="margin: 0;">ΚΑΠΤΟΡ ΕΠ.Ε. ΕΠΙΔΑΥΡΟΥ 28Α, 16335 ΧΑΛΑΝΔΡΙ</p>
<p style="margin: 0;">ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ</p>	<p style="margin: 0;">ΜΕΘΟΔΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ Α.Ε. ΤΗΝΟΥ 40, 11561 ΑΘΗΝΑ</p>
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p style="margin: 0;">ΦΑΣΗ</p> <p style="margin: 0;">ΜΕΛΕΤΗ</p> </div> <div style="width: 70%; text-align: center;"> <p style="margin: 0;">ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ</p> <p style="margin: 0;">ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ</p> </div> </div>	
<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 75%;"> <p style="margin: 0;">ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ:</p> <p style="margin: 0; text-align: center;">ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ</p> </div> <div style="width: 25%; text-align: right; border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p style="margin: 0; font-size: small;">ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ</p> <p style="margin: 0; font-size: 2em; font-weight: bold;">T01</p> </div> </div>	
<p style="margin: 0;">ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500</p>	<p style="margin: 0; text-align: right; font-size: small;">ΣΥΝΤΑΞΗ</p>
<p style="margin: 0;">ΣΦΡΑΓΙΔΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ</p> <div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <div style="margin-left: 20px;"> <p style="margin: 0; font-size: small;">ΚΑΤΣΟΥΡΙΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ Π.</p> <p style="margin: 0; font-size: small;">ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ</p> </div> </div>	

(2)
Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου σε εκτός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Κομοτηνής (Ν. Ροδόπης), για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίου Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης, καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης αυτού και τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ιδίου Δήμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 114, 152 (παρ. 6), 154, 248, 249 και 250 του από 14.7.1999 Π.Δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ' 580), όπως τα άρθρα 248, 249 και 250 τροποποιήθηκαν με τα άρθρα 5, 6 και 7 αντίστοιχα του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α' 140).

2. Τις διατάξεις της παρ. Δ περιπτ. 2 του άρθρου 29 του Ν. 2831/2000.

3. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137), όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 (Α' 154) και αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α του άρθρου 1 του Ν. 2469/1997 (Α' 38).

4. Την 2/776/17.3.2000 απόφαση της Δ/σης Δασών Ροδόπης «πράξη χαρακτηρισμού».

5. Την 134/1998 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Κομοτηνής

6. Την 165/2000 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

8. Την 147/2001 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται α) τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο σε εκτός του ε-

γκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου περιοχή του Δήμου Κομοτηνής (Ν. Ροδόπης) για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης κτιρίου Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας - Θράκης και β) η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του ιδίου Δήμου, σε συνεχή-μενη περιοχή, με την κατάργηση ρυμοτομικής γραμμής, τμήματος οδού και νησίδας και την ενοποίησή τους με τον κατά την προηγούμενη παράγραφο καθοριζόμενο χώρο, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις και ο χώρος της παραγράφου α φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 16917/2001 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτομίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Οι όροι και περιορισμοί δόμησης του παραπάνω χώρου καθορίζονται ως εξής :

- Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: είκοσι τοις εκατό (20%) της επιφάνειας του χώρου.

- Συντελεστής δόμησης: πενήντα εκατοστά (0,50).

- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων: δεκατέσσερα (14,00) μέτρα.

- Τα ανεγερθησόμενα κτίρια πρέπει να απέχουν από τα όρια του χώρου πέντε (5) μέτρα τουλάχιστον.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 7 Αυγούστου 2001

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΛΑΛΙΩΤΗΣ

